



DATOS IDENTIFICATIVOS

Xestión de Inversión e Financiación

Materia	Xestión de Inversión e Financiación			
Código	V03M062V01104			
Titulación	Máster Universitario en Finanzas			
Descritores	Creditos ECTS	Sinale	Curso	Cuadrimestre
	3	OB	1	1c
Lingua de impartición	Castelán			
Departamento	Dpto. Externo Economía financeira e contabilidade			
Coordinador/a	Cibran Ferraz, Maria Pilar			
Profesorado	Castroman Torres, Patricia Cibran Ferraz, Maria Pilar Peixoto Gómez, Patricio			
Correo-e				
Web				
Descrición xeral	Sistemas, técnicas y métodos de evaluación de inversiones, y fuentes de financiación de la empresa.			

Competencias de titulación

Código	
A1	CG-1. Desenvolver a habilidade para acadar unha comprensión sistemática dos coñecementos pertinentes, o seu contexto externo e a forma en que se xestionan os recursos.
A2	CG-2. Habilidade para a aplicación dos coñecementos necesarios a unha serie de situacións complexas, tendo en conta a súa relación e a interacción con outras áreas da empresa.
A4	CG-4. Habilidade para acadar unha comprensión das técnicas apropiadas suficiente para permitir a detallada investigación nos negocios e cuestións de xestión financeira.
A5	CG-5. Habilidade para desenvolver a creatividade na aplicación dos coñecementos, xunto cunha comprensión da práctica de técnicas de investigación no coñecemento das decisións financeiras.
A6	CG-6. Habilidade para adquirir e analizar datos e información, e para avaliar a súa adecuación, e habilidade para sintetizar a serie de información no contexto de novas situacións.
A7	CG-7. Habilidade para acadar a comprensión conceptual que lle permita ao estudante a capacidade de levar a cabo a investigación nas empresas e as cuestións de xestión financeira vinculadas a datos empresariais, de investigación e as fontes adecuadas e das metodoloxías.
A8	CG-8. Habilidade para comunicarse de xeito efectivo tanto oralmente como por escrito.
A40	desarrollar la habilidad para alcanzar una comprensión sistematica de los conocimientos pertinentes, su contexto externo y la forma en que se gestionan los recursos

Competencias de materia

Resultados previstos na materia	Tipoloxía	Resultados de Formación e Aprendizaxe
Conocer y comprender los procesos de inversión empresarial	saber	A1 A2
Conocer y comprender los diferentes procedimientos de evaluación de las inversiones	saber	A1 A4 A12
Evaluar diferentes alternativas de inversión en el ámbito empresarial	saber facer	A2 A5 A6 A7

Conocer las características, condiciones y fiscalidad de la financiación en la empresa	saber	A1 A2
Analizar las diferentes alternativas de financiación tanto a corto como a medio y largo plazo.	saber	A1 A4 A7
Identificar las claves de la negociación con las entidades financieras.	saber	A1 A4 A7
Utilización de los conceptos y técnicas descritos para resolver casos prácticos y extraer conclusiones susceptibles de debate.	saber hacer Saber estar / ser	A5 A6 A8

Contidos

Tema

VIABILIDAD DE PROYECTOS. ANÁLISIS DE LA DECISION DE INVERTIR.	1. La Viabilidad Económico-Financiera de un proyecto de inversión. 2. Concepto de viabilidad económico-financiera. 3. El análisis cuantitativo. 4. El análisis cualitativo del proceso de inversión. 5. Evaluación de inversiones: Análisis incremental y análisis de sensibilidad. 6. Evaluación de nuevos proyectos. Proceso de selección de variables.
---	--

FINANCIACION EMPRESARIAL.

1. Tipología de productos, Características, Fiscalidad, Ventajas e inconvenientes.
2. Financiación a corto plazo: esquema general y casos prácticos:
 - 2.1. Tradicional:
 - 2.1.1. Pólizas de crédito
 - 2.1.2. Préstamos a corto plazo
 - 2.1.3. Descuento
 - 2.1.3.1. Papel
 - 2.1.3.2. Facturas conformadas
 - 2.1.3.3. Certificaciones de obra
 - 2.1.3.4. Créditos (recibos) en soporte magnético (diskette o banca electrónica)
 - 2.2. Especial
 - 2.2.1. Factoring
 - 2.2.2. Confirming
 2. Financiación a largo plazo: esquema general y casos prácticos.
 - 2.2. Préstamos:
 - 2.2.1. Garantía real hipotecaria
 - 2.2.1.2. sobre terrenos, instalaciones, locales comerciales
 - 2.2.1.3. a promotores
 - 2.2.1.4. navales (sobre buques)
 - 2.2.1.5. sobre concesiones administrativas
 - 2.2.1.6. sobre la "marca"
 - 2.2.2. Garantía real prendaria
 - 2.2.2.2. sobre valores mobiliarios, certificaciones de obra, efectos comerciales o letras de cambio, imposiciones a plazo, libretas de ahorro y efectivo
 - 2.2.3. Garantía personal
 - 2.3. Avaluos:
 - 2.3.1. Económicos
 - 2.3.2. Técnicos
 - 2.3.3. Líneas de avaluos
 - 2.3.4. Avaluos asociados a Línea
 - 2.3.5. Con bloqueo en cuenta
 - 2.4. Leasing
 - 2.4.1. Leasing mobiliario
 - 2.4.2. Leasing inmobiliario
 - 2.4.3. Con opción de compra sobre el bien.
 3. Financiación Especial de Proyectos: esquema general y casos prácticos.
 - 3.2. Capital Riesgo
 - 3.3. Sociedades de Garantía Recíproca
 - 3.4. Préstamos participativos
 - 3.5. Project Finance
 - 3.6. Socios Financieros
 4. Subvenciones: Principales líneas de financiación con ayuda financiera:
 - 5.1. Convenios con el Instituto de Crédito Oficial (ICO).
 - 5.2. Convenios con el Instituto Galego de Promoción Económica (IGAPE).
 - 5.3. Convenios con la Xunta de Galicia.
 6. Financiación con Recursos Propios: esquema general y casos.

LA NEGOCIACION BANCARIA EN LA VIABILIDAD DE PROYECTOS.

1. Planteamientos iniciales.
2. Principios que rigen la actuación de cualquier entidad financiera.
3. El negocio de las entidades financieras.
4. Como clasifican las entidades a sus clientes.
5. Principios por los que se rige toda negociación bancaria: Fuentes de información de los bancos sobre sus clientes: Informaciones externas e informaciones internas.
6. Factores que determinan el éxito en toda negociación.

Planificación

	Horas na aula	Horas fóra da aula	Horas totais
Estudo de casos/análises de situacións	10	15	25
Sesión maxistral	10	5	15
Traballos e proxectos	0	35	35

*Os datos que aparecen na táboa de planificación son de carácter orientador, considerando a heteroxeneidade do alumnado.

Metodoloxía docente

Descrición

Estudo de casos/análises de situacións	Análisis de situaciones reales del ámbito empresarial, para conocerlas adecuadamente, establecer hipótesis de trabajo y resolución de problemas, así como plantear alternativas de solución.
Sesión maxistral	Exposición y explicación de los contenidos más relevantes y de mayor dificultad conceptual.

Atención personalizada

Metodoloxías	Descrición
Estudo de casos/análises de situacións	Atención al alumno personalmente o mediante correo electrónico para resolución de dudas.
Probas	Descrición
Traballos e proxectos	

Avaliación

	Descrición	Cualificación
Traballos e proxectos	Elaboración por el alumno de un trabajo relacionado con la materia	100

Outros comentarios sobre a Avaliación

Bibliografía. Fontes de información

Irene Pisón Fernández, **Dirección y gestión financiera de la empresa**, Pirámide,
 Mario Cantalapiedra Arenas, **Manual de gestión financiera para PYMES**, 2ª,
 José Luis Jiménez Caballero, **Dirección financiera de la empresa teoría y práctica**, 2ª,

Recomendacións

Materias que continúan o temario

Viabilidade de Proxectos/V03M062V01103

Materias que se recomenda ter cursado previamente

O Sistema de Información na Empresa. Diagnóstico Financeiro/V03M062V01102
 Fundamentos Matemáticos das Finanzas/V03M062V01101