



## IDENTIFYING DATA

### Assets valuation

Subject	Assets valuation			
Code	004G020V01604			
Study programme	(*)Grao en Administración e Dirección de Empresas			
Descriptors	ECTS Credits	Choose	Year	Quadmester
	6	Mandatory	3rd	2nd
Teaching language	Spanish English			
Department				
Coordinator	Barajas Alonso, Ángel Antonio			
Lecturers	Barajas Alonso, Ángel Antonio Beltrán Varandela, José Luís Fernández Rodríguez, María Teresa Puime Guillén, Félix Salgado Barandela, Jesyca María			
E-mail	abarajas@uvigo.es			
Web				
General description				

## Competencies

Code	
A1	(*)Posuír e comprender coñecementos sobre os aspectos internos, funcións e procesos das organizacións incluíndo a súa natureza, estrutura, goberno, operativa e dirección
A2	(*)Posuír e comprender coñecementos sobre as interrelacións existentes entre os distintos subsistemas que conforman o sistema empresarial
A5	(*)Posuír e comprender coñecementos sobre a relación entre a empresa e o seu entorno avaliando a súa repercusión na estratexia, comportamento, xestión e sustentabilidade empresarial
A6	(*)Posuír e comprender coñecementos sobre os distintos procesos, procedementos e prácticas de xestión empresarial
A7	(*)Posuír e comprender coñecementos sobre as principais técnicas instrumentais aplicadas ao ámbito empresarial
A8	(*)Aplicar os coñecementos adquiridos a futuras situacións profesionais e desenvolver competencias relacionadas coa elaboración e defensa de argumentos e resolución de problemas dentro da súa área de estudo
A9	(*)Identificar a xeneralidade dos problemas económicos que se suscitan nas empresas, e saber utilizar os principais instrumentos existentes para a súa resolución
A10	(*)Valorar, a partir dos rexistros relevantes de información, a situación e previsible evolución dunha empresa
A11	(*)Tomar decisións estratéxicas utilizando diferentes tipos de modelos empresariais
A12	(*)Solucionar de maneira eficaz problemas e tomar decisións utilizando métodos cuantitativos e cualitativos apropiados, incluíndo entre eles a identificación, formulación e solución dos problemas empresariais
A15	(*)Ter a capacidade de reunir e interpretar datos relevantes para emitir xuízos que inclúan unha reflexión sobre temas relevantes de índole social, científica ou ética
A16	(*)Habilidades na procura, identificación e interpretación de fontes de información económica relevante
B1	(*)Capacidade de análise e síntese
B2	(*)Pensamento crítico e autocrítico
B3	(*)Habilidades relacionadas co uso de aplicacións informáticas utilizadas na xestión empresarial
B4	(*)Poder transmitir ideas, información, problemas e situacións ao público tanto especializado como non especializado
B5	(*)Habilidades de comunicación oral e escrita
B6	(*)Habilidades de comunicación a través de Internet e, dominio de ferramentas multimedia para a comunicación a distancia
B7	(*)Ler e comunicarse en inglés como lingua estranxeira
B11	(*)Redactar proxectos de xestión global ou de áreas funcionais da empresa
B12	(*)Desenvolver as habilidades de aprendizaxe necesarias para emprender estudos posteriores cun alto grao de autonomía

B13 (\*)Capacidade de aprendizaxe e traballo autónomo

B14 (\*)Capacidade de aplicar os coñecementos teóricos e prácticos adquiridos nun contexto académico especializado

B15 (\*)Xestión persoal efectiva en termos de tempo, planificación e comportamento, motivación e iniciativa tanto individual como empresarial

<b>Learning aims</b>		
Expected results from this subject	Training and Learning Results	
(*)	A1 A2 A5 A6 A7	B1 B2 B13
(*)Aplicar los conocimientos a posibles situaciones profesionales.	A8 A9 A10 A11 A15 A16	B1 B2 B3 B13 B14 B15
(*)Reunir e interpretar datos relevantes para emitir juicios sobre la valoración de activos	A9 A10 A11 A12 A15 A16	B2 B11 B12 B13 B15
(*)Transmitir información y resultados de valoración de activos	A5 A6 A7 A8 A10 A12	B3 B4 B5 B6 B7 B13

<b>Contents</b>	
Topic	
1. Introduction to asset valuation.	1. Introduction to asset valuation.
2. Return and risk.	2. Return and risk.
3. Fundamentals of portfolio management (CAPM).	Fundamentals of portfolio management (CAPM).
4. Estimating the risk elements and cost of capital	4. Estimating the risk elements and cost of capital
5. Estimating Cash-Flows	5. Estimating Cash-Flows
6. Growth rates	6. Growth rates
7. Models for asset valuation: Relative valuation	7. Models for asset valuation: Relative valuation
8. Bond valuation	8. Bond valuation

<b>Planning</b>			
	Class hours	Hours outside the classroom	Total hours
Master Session	22.6	10	32.6
Troubleshooting and / or exercises	15	20	35
Integrated methodologies	5	20	25
Short answer tests	1.4	9.5	10.9
Practical tests, real task execution and / or simulated.	6	20	26
Jobs and projects	0.5	20	20.5

\*The information in the planning table is for guidance only and does not take into account the heterogeneity of the students.

<b>Methodologies</b>	
	Description
Master Session	.
Troubleshooting and / or exercises	.
Integrated methodologies	.

### **Personalized attention**

<b>Methodologies</b>	<b>Description</b>
Troubleshooting and / or exercises	
Integrated methodologies	
<b>Tests</b>	<b>Description</b>
Jobs and projects	

<b>Assessment</b>		
	Description	Qualification
Master Session	(*)valoración de la participación activa por medio de preguntas e intervenciones en las sesiones.	5
Troubleshooting and / or exercises	(*)se valorará la realización del trabajo.	5
Integrated methodologies	(*)se valorará el conocimiento adquirido por todos los miembros del grupo.	10
Short answer tests	(*)se valorarán los conocimientos relacionados con la materia a partir de pruebas de respuesta breve.	30
Practical tests, real task execution and / or simulated.	(*)se valorará la realización del trabajo, el planteamiento de la resolución y los resultados obtenidos.	40
Jobs and projects	(*)se valorará la presentación, los contenidos y los resultados.	10

### **Other comments on the Evaluation**

The short answer exam, which account for 30 % of the grade, have a character of minimum. So, if the student does not pass that part, the rest of activities will not be considered. The grade obtained will be the mark in the failed exam.

To pass the course you will have to get more than 5 points (out of 10) in the short-answer exam. If that part is not approved does not mean the other and this is the note for the student.

In the June and the July , those students who have not made continuous assessment must take an exam with two parts. A practical theoretical part will be worth 50% and a party must demonstrate that they have the skills and competences acquired in the art by a practical exercise will be worth 50%.

The completion of the activities undertaken will depend largely on the number of students, size of groups , etc.

Dates and times of assessment tests for the different calls are specified in the schedule of assessment tests approved by the Board of the Centre for 2014-15 course

### **Sources of information**

Damodaran, A., **Investment Valuation**, Wiley & Sons, 1996,

Fernández, P, **Guía rápida de valoración de empresas**, Gestión 2000, 2005,

Bodie, Z.; Merton, R., **Finanzas**, Pearson Educación, 200,

Ferrando, et al., **Teoría de la financiación I : modelos CAPM, APT y aplicaciones**, Pirámide, 2005,

Pisón Fernández, I., **Dirección y Gestión Financiera de la Empresa**, Piramide, 2001,

### **Recommendations**

#### **Subjects that continue the syllabus**

Financial planning/O04G020V01702

#### **Subjects that it is recommended to have taken before**

Mathematics of financial operations/O04G020V01202

Statistics: Statistics/O04G020V01204

Mathematics: Mathematics/O04G020V01104

Investment decisions/O04G020V01402

Financing decisions/O04G020V01501