



IDENTIFYING DATA

Assets valuation

| | | | | |
|---------------------|---|-----------|------|------------|
| Subject | Assets valuation | | | |
| Code | 004G020V01604 | | | |
| Study programme | (*)Grao en Administración e Dirección de Empresas | | | |
| Descriptors | ECTS Credits | Choose | Year | Quadmester |
| | 6 | Mandatory | 3rd | 2nd |
| Teaching language | Spanish English | | | |
| Department | | | | |
| Coordinator | Barajas Alonso, Ángel Antonio | | | |
| Lecturers | Barajas Alonso, Ángel Antonio Beltrán Varandela, José Luís Fernández Rodríguez, María Teresa Puime Guillén, Félix Salgado Barandela, Jesyca María | | | |
| E-mail | abarajas@uvigo.es | | | |
| Web | | | | |
| General description | | | | |

Competencies

| | |
|------|--|
| Code | |
| A1 | (*)Posuír e comprender coñecementos sobre os aspectos internos, funcións e procesos das organizacións incluíndo a súa natureza, estrutura, goberno, operativa e dirección |
| A2 | (*)Posuír e comprender coñecementos sobre as interrelacións existentes entre os distintos subsistemas que conforman o sistema empresarial |
| A5 | (*)Posuír e comprender coñecementos sobre a relación entre a empresa e o seu entorno avaliando a súa repercusión na estratexia, comportamento, xestión e sustentabilidade empresarial |
| A6 | (*)Posuír e comprender coñecementos sobre os distintos procesos, procedementos e prácticas de xestión empresarial |
| A7 | (*)Posuír e comprender coñecementos sobre as principais técnicas instrumentais aplicadas ao ámbito empresarial |
| A8 | (*)Aplicar os coñecementos adquiridos a futuras situacións profesionais e desenvolver competencias relacionadas coa elaboración e defensa de argumentos e resolución de problemas dentro da súa área de estudo |
| A9 | (*)Identificar a xeneralidade dos problemas económicos que se suscitan nas empresas, e saber utilizar os principais instrumentos existentes para a súa resolución |
| A10 | (*)Valorar, a partir dos rexistros relevantes de información, a situación e previsible evolución dunha empresa |
| A11 | (*)Tomar decisións estratéxicas utilizando diferentes tipos de modelos empresariais |
| A12 | (*)Solucionar de maneira eficaz problemas e tomar decisións utilizando métodos cuantitativos e cualitativos apropiados, incluíndo entre eles a identificación, formulación e solución dos problemas empresariais |
| A15 | (*)Ter a capacidade de reunir e interpretar datos relevantes para emitir xuízos que inclúan unha reflexión sobre temas relevantes de índole social, científica ou ética |
| A16 | (*)Habilidades na procura, identificación e interpretación de fontes de información económica relevante |
| B1 | (*)Capacidade de análise e síntese |
| B2 | (*)Pensamento crítico e autocrítico |
| B3 | (*)Habilidades relacionadas co uso de aplicacións informáticas utilizadas na xestión empresarial |
| B4 | (*)Poder transmitir ideas, información, problemas e situacións ao público tanto especializado como non especializado |
| B5 | (*)Habilidades de comunicación oral e escrita |
| B6 | (*)Habilidades de comunicación a través de Internet e, dominio de ferramentas multimedia para a comunicación a distancia |
| B7 | (*)Ler e comunicarse en inglés como lingua estranxeira |
| B11 | (*)Redactar proxectos de xestión global ou de áreas funcionais da empresa |
| B12 | (*)Desenvolver as habilidades de aprendizaxe necesarias para emprender estudos posteriores cun alto grao de autonomía |

B13 (*)Capacidade de aprendizaxe e traballo autónomo

B14 (*)Capacidade de aplicar os coñecementos teóricos e prácticos adquiridos nun contexto académico especializado

B15 (*)Xestión persoal efectiva en termos de tempo, planificación e comportamento, motivación e iniciativa tanto individual como empresarial

| Learning aims | | |
|---|---------------------------------------|-------------------------------------|
| Expected results from this subject | Training and Learning Results | |
| (*) | A1 A2 A5 A6 A7 | B1 B2 B13 |
| (*)Aplicar los conocimientos a posibles situaciones profesionales. | A8 A9 A10 A11 A15 A16 | B1 B2 B3 B13 B14 B15 |
| (*)Reunir e interpretar datos relevantes para emitir juicios sobre la valoración de activos | A9 A10 A11 A12 A15 A16 | B2 B11 B12 B13 B15 |
| (*)Transmitir información y resultados de valoración de activos | A5 A6 A7 A8 A10 A12 | B3 B4 B5 B6 B7 B13 |

| Contents | |
|---|---|
| Topic | |
| 1. Introduction to asset valuation. | 1. Introduction to asset valuation. |
| 2. Return and risk. | 2. Return and risk. |
| 3. Fundamentals of portfolio management (CAPM). | Fundamentals of portfolio management (CAPM). |
| 4. Estimating the risk elements and cost of capital | 4. Estimating the risk elements and cost of capital |
| 5. Estimating Cash-Flows | 5. Estimating Cash-Flows |
| 6. Growth rates | 6. Growth rates |
| 7. Models for asset valuation: Relative valuation | 7. Models for asset valuation: Relative valuation |
| 8. Bond valuation | 8. Bond valuation |

| Planning | | | |
|--|-------------|-----------------------------|-------------|
| | Class hours | Hours outside the classroom | Total hours |
| Master Session | 22.6 | 10 | 32.6 |
| Troubleshooting and / or exercises | 15 | 20 | 35 |
| Integrated methodologies | 5 | 20 | 25 |
| Short answer tests | 1.4 | 9.5 | 10.9 |
| Practical tests, real task execution and / or simulated. | 6 | 20 | 26 |
| Jobs and projects | 0.5 | 20 | 20.5 |

*The information in the planning table is for guidance only and does not take into account the heterogeneity of the students.

| Methodologies | |
|------------------------------------|-------------|
| | Description |
| Master Session | . |
| Troubleshooting and / or exercises | . |
| Integrated methodologies | . |

Personalized attention

| Methodologies | Description |
|------------------------------------|--------------------|
| Troubleshooting and / or exercises | |
| Integrated methodologies | |
| Tests | Description |
| Jobs and projects | |

| Assessment | | |
|--|--|---------------|
| | Description | Qualification |
| Master Session | (*)valoración de la participación activa por medio de preguntas e intervenciones en las sesiones. | 5 |
| Troubleshooting and / or exercises | (*)se valorará la realización del trabajo. | 5 |
| Integrated methodologies | (*)se valorará el conocimiento adquirido por todos los miembros del grupo. | 10 |
| Short answer tests | (*)se valorarán los conocimientos relacionados con la materia a partir de pruebas de respuesta breve. | 30 |
| Practical tests, real task execution and / or simulated. | (*)se valorará la realización del trabajo, el planteamiento de la resolución y los resultados obtenidos. | 40 |
| Jobs and projects | (*)se valorará la presentación, los contenidos y los resultados. | 10 |

Other comments on the Evaluation

The short answer exam, which account for 30 % of the grade, have a character of minimum. So, if the student does not pass that part, the rest of activities will not be considered. The grade obtained will be the mark in the failed exam.

To pass the course you will have to get more than 5 points (out of 10) in the short-answer exam. If that part is not approved does not mean the other and this is the note for the student.

In the June and the July , those students who have not made continuous assessment must take an exam with two parts. A practical theoretical part will be worth 50% and a party must demonstrate that they have the skills and competences acquired in the art by a practical exercise will be worth 50%.

The completion of the activities undertaken will depend largely on the number of students, size of groups , etc.

Dates and times of assessment tests for the different calls are specified in the schedule of assessment tests approved by the Board of the Centre for 2014-15 course

Sources of information

Damodaran, A., **Investment Valuation**, Wiley & Sons, 1996,

Fernández, P, **Guía rápida de valoración de empresas**, Gestión 2000, 2005,

Bodie, Z.; Merton, R., **Finanzas**, Pearson Educación, 200,

Ferrando, et al., **Teoría de la financiación I : modelos CAPM, APT y aplicaciones**, Pirámide, 2005,

Pisón Fernández, I., **Dirección y Gestión Financiera de la Empresa**, Piramide, 2001,

Recommendations

Subjects that continue the syllabus

Financial planning/O04G020V01702

Subjects that it is recommended to have taken before

Mathematics of financial operations/O04G020V01202

Statistics: Statistics/O04G020V01204

Mathematics: Mathematics/O04G020V01104

Investment decisions/O04G020V01402

Financing decisions/O04G020V01501