



DATOS IDENTIFICATIVOS

Gestión de Inversión y Financiación

Asignatura	Gestión de Inversión y Financiación			
Código	V03M062V01104			
Titulación	Máster Universitario en Finanzas			
Descriptores	Creditos ECTS	Seleccione	Curso	Cuatrimestre
	3	OB	1	1c
Lengua Impartición	Castellano			
Departamento	Dpto. Externo Economía financiera y contabilidad			
Coordinador/a	Cibrán Ferraz, María Pilar			
Profesorado	Castroman Torres, Patricia Cibrán Ferraz, María Pilar Peixoto Gómez, Patricio			
Correo-e				
Web				
Descripción general	(*)Sistemas, técnicas y métodos de evaluación de inversiones, y fuentes de financiación de la empresa.			

Competencias de titulación

Código	Descripción
A1	CG-1. Desarrollar la habilidad para alcanzar una comprensión sistemática de los conocimientos pertinentes, su contexto externo y la forma en que se gestionan los recursos.
A2	CG-2. Habilidad para la aplicación de los conocimientos necesarios a una serie de situaciones complejas, teniendo en cuenta su relación y la interacción con otras áreas de la empresa.
A4	CG-4. Habilidad para alcanzar una comprensión de las técnicas apropiadas suficiente para permitir la detallada investigación en los negocios y cuestiones de gestión financiera.
A5	CG-5. Habilidad para desarrollar la creatividad en la aplicación de los conocimientos, junto con una comprensión de la práctica de técnicas de investigación en el conocimiento de las decisiones financieras.
A6	CG-6. Habilidad para adquirir y analizar datos e información, y para evaluar su adecuación, y habilidad para sintetizar la serie de información en el contexto de nuevas situaciones.
A7	CG-7. Habilidad para alcanzar la comprensión conceptual que permita al estudiante la capacidad de llevar a cabo la investigación en las empresas y las cuestiones de gestión financiera vinculadas a datos empresariales, de investigación y las fuentes adecuadas y de las metodologías.
A8	CG-8. Habilidad para comunicarse de manera efectiva tanto oralmente como por escrito.
A40	(*)desarrollar la habilidad para alcanzar una comprensión sistemática de los conocimientos pertinentes, su contexto externo y la forma en que se gestionan los recursos

Competencias de materia

Resultados previstos en la materia	Tipología	Resultados de Formación y Aprendizaje
(*)Conocer y comprender los procesos de inversión empresarial	saber	A1 A2
(*)Conocer y comprender los diferentes procedimientos de evaluación de las inversiones	saber	A1 A4 A12
(*)Evaluar diferentes alternativas de inversión en el ámbito empresarial	saber hacer	A2 A5 A6 A7

(*)Conocer las características, condiciones y fiscalidad de la financiación en la empresa	saber	A1 A2
(*)Analizar las diferentes alternativas de financiación tanto a corto como a medio y largo plazo.	saber	A1 A4 A7
(*)Identificar las claves de la negociación con las entidades financieras.	saber	A1 A4 A7
(*)Utilización de los conceptos y técnicas descritos para resolver casos prácticos y extraer conclusiones susceptibles de debate.	saber hacer Saber estar /ser	A5 A6 A8

Contenidos

Tema

(*)VIABILIDAD DE PROYECTOS. ANÁLISIS DE LA DECISION DE INVERTIR.	(*)1. La Viabilidad Económico-Financiera de un proyecto de inversión. 2. Concepto de viabilidad económico-financiera. 3. El análisis cuantitativo. 4. El análisis cualitativo del proceso de inversión. 5. Evaluación de inversiones: Análisis incremental y análisis de sensibilidad. 6. Evaluación de nuevos proyectos. Proceso de selección de variables.
--	---

(*)FINANCIACION EMPRESARIAL.

- (*)1. Tipología de productos, Características, Fiscalidad, Ventajas e inconvenientes.
- 2. Financiación a corto plazo: esquema general y casos prácticos:
 - 2.1. Tradicional:
 - 2.1.1. Pólizas de crédito
 - 2.1.2. Préstamos a corto plazo
 - 2.1.3. Descuento
 - 2.1.3.1. Papel
 - 2.1.3.2. Facturas conformadas
 - 2.1.3.3. Certificaciones de obra
 - 2.1.3.4. Créditos (recibos) en soporte magnético (diskette o banca electrónica)
 - 2.2. Especial
 - 2.2.1. Factoring
 - 2.2.2. Confirming
- 2. Financiación a largo plazo: esquema general y casos prácticos.
 - 2.2. Préstamos:
 - 2.2.1. Garantía real hipotecaria
 - 2.2.1.2. sobre terrenos, instalaciones, locales comerciales
 - 2.2.1.3. a promotores
 - 2.2.1.4. navales (sobre buques)
 - 2.2.1.5. sobre concesiones administrativas
 - 2.2.1.6. sobre la "marca"
 - 2.2.2. Garantía real prendaria
 - 2.2.2.2. sobre valores mobiliarios, certificaciones de obra, efectos comerciales o letras de cambio, imposiciones a plazo, libretas de ahorro y efectivo
 - 2.2.3. Garantía personal
 - 2.3. Aavales:
 - 2.3.1. Económicos
 - 2.3.2. Técnicos
 - 2.3.3. Líneas de aavales
 - 2.3.4. Aavales asociados a Línea
 - 2.3.5. Con bloqueo en cuenta
 - 2.4. Leasing
 - 2.4.1. Leasing mobiliario
 - 2.4.2. Leasing inmobiliario
 - 2.4.3. Con opción de compra sobre el bien.
- 3. Financiación Especial de Proyectos: esquema general y casos prácticos.
 - 3.2. Capital Riesgo
 - 3.3. Sociedades de Garantía Recíproca
 - 3.4. Préstamos participativos
 - 3.5. Project Finance
 - 3.6. Socios Financieros
- 4. Subvenciones: Principales líneas de financiación con ayuda financiera:
 - 5.1. Convenios con el Instituto de Crédito Oficial (ICO).
 - 5.2. Convenios con el Instituto Galego de Promoción Económica (IGAPE).
 - 5.3. Convenios con la Xunta de Galicia.
- 6. Financiación con Recursos Propios: esquema general y casos.

(*)LA NEGOCIACION BANCARIA EN LA VIABILIDAD DE PROYECTOS.

- (*)1. Planteamientos iniciales.
- 2. Principios que rigen la actuación de cualquier entidad financiera.
- 3. El negocio de las entidades financieras.
- 4. Como clasifican las entidades a sus clientes.
- 5. Principios por los que se rige toda negociación bancaria: Fuentes de información de los bancos sobre sus clientes: Informaciones externas e informaciones internas.
- 6. Factores que determinan el éxito en toda negociación.

Planificación

	Horas en clase	Horas fuera de clase	Horas totales
Estudio de casos/análisis de situaciones	10	15	25
Sesión magistral	10	5	15
Trabajos y proyectos	0	35	35

*Los datos que aparecen en la tabla de planificación son de carácter orientativo, considerando la heterogeneidad de alumnado

Metodologías

Descripción

Estudio de casos/análisis de situaciones Análisis de una situación real o simulación con la finalidad de conocerlo, interpretarlo, resolverlo, generar hipótesis, contrastar datos, reflexionar, completar conocimientos, diagnosticarlo y entrenarse en procedimientos alternativos de solución.

Sesión magistral (*)Exposición y explicación de los contenidos más relevantes y de mayor dificultad conceptual.

Atención personalizada

Metodologías	Descripción
Estudio de casos/análisis de situaciones	Resolución de dudas y contraste de opiniones
Pruebas	Descripción
Trabajos y proyectos	

Evaluación

	Descripción	Calificación
Trabajos y proyectos	Realización de un trabajo personalizado	100

Otros comentarios sobre la Evaluación

Fuentes de información

Irene Pisón Fernández, **Dirección y gestión financiera de la empresa**, Pirámide,
Mario Cantalapiedra Arenas, **Manual de gestión financiera para PYMES**, 2ª,
José Luis Jiménez Caballero, **Dirección financiera de la empresa teoría y práctica**, 2ª,

Recomendaciones

Asignaturas que continúan el temario

Viabilidad de Proyectos/V03M062V01103

Asignaturas que se recomienda haber cursado previamente

El Sistema de Información en la Empresa. Diagnóstico Financiero/V03M062V01102

Fundamentos Matemáticos de las Finanzas/V03M062V01101